

ZARZĄDZENIE NR 115/2024
STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO
z dnia 12 grudnia 2024 roku

**w sprawie powołania Zespołu Opiniowania Dokumentacji
w sprawach szczególnych zasad odbudowy, remontów i rozbiórek
obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku
działania żywiołu.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 80 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725) i art. 10 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz.U. z 2024 r. poz. 1190), § 1 i § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 5 października 2024 r. w sprawie gmin poszkodowanych w wyniku powodzi we wrześniu 2024 r., w których stosuje się szczególne zasady odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych (Dz.U. z 2024, poz. 1483) **zarządzam, co następuje.**

§ 1. 1. Powołuję **Zespół Opiniowania Dokumentacji**, zwany dalej **Zespołem**, działający przy Staroście Wałbrzyskim, w skład którego wchodzi:

- 1) Przewodniczący Zespołu - Naczelnik Wydziału Administracji Architektoniczno- Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Wałbrzychu;
- 2) Członek Zespołu - Przedstawiciel Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu;
- 3) Członek Zespołu - Przedstawiciel Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Wałbrzychu;
- 4) Członek Zespołu – Przedstawiciel Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska – Delegatura w Wałbrzychu;
- 5) Członek Zespołu – Przedstawiciel Państwowej Inspekcji Pracy Oddział w Wałbrzychu;
- 6) Członek Zespołu - Przedstawiciel Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu.
- 7) Członek Zespołu - Przedstawiciel Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Wałbrzychu;
- 8) Członek Zespołu - Geodeta Powiatowy;
- 9) Członek Zespołu – Przedstawiciel Okręgowego Urzędu Górniczego we Wrocławiu;

2. Wyznaczenie przedstawicieli do Zespołu należy do kierownictwa podmiotów, wymienionych w ust. 1 i następuje poprzez udzielenie pisemnego pełnomocnictwa dla osoby wyznaczonej na członka Zespołu.

3. Zespół opiniuje projekty architektoniczno – budowlane oraz zgłoszenia odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku żywiołu w zakresie zgodności przyjętych rozwiązań projektowych z przepisami szczególnymi.

4. Terytorialny zasięg działania Zespołu obejmuje następujące gminy: Boguszów Gorce, Mioszów, Jedlina-Zdrój, Szczawno- Zdrój, Głuszyca, Czarny Bór, Stare Bogaczowice i Walim.

§ 2. 1. Pracami Zespołu kieruje jego Przewodniczący - Naczelnik Wydziału Administracji Architektoniczno – Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Wałbrzychu.

2. Do obowiązków Przewodniczącego Zespołu należy:

- 1) organizowanie i kierowanie pracą Zespołu, w tym powiadamianie jego członków o terminie posiedzenia;
- 2) ustalanie wykazu spraw do rozpatrzenia przez Zespół;
- 3) przyjmowanie zainteresowanych i udzielanie informacji związanych z funkcjonowaniem Zespołu;

§ 3. 1. Do podstawowych obowiązków członków Zespołu należy:

- 1) przestrzeganie dyscypliny uczestnictwa w posiedzeniach Zespołu.
- 2) wnikliwe zapoznanie się ze zgłoszonymi do zaopiniowania sprawami;
- 3) podejmowanie w imieniu reprezentowanej jednostki wiążących ustaleń i rozstrzygnięć – opiniowanie przedłożonych spraw;

2. Nieobecność członka Zespołu na posiedzeniu uznaje się za wydanie opinii pozytywnej w rozpatrywanych sprawach.

§ 4. Obsługę Zespołu powierzam Wydziałowi Administracji Architektoniczno – Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w budynku Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu al. Wyzwolenia 24, 58-300 Wałbrzych.

§ 5. Szczególne zasady i tryb pracy Zespołu określa Regulamin postępowania Zespołu Opiniowania Dokumentacji, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia i koordynowanie pracami Zespołu powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno- Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Leonard Górski