

## WYKAZ

Starosta Wałbrzyski działając na podstawie przepisów zawartych w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - podaje do publicznej wiadomości wykaz dwóch lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.



Bogaczowice dla której Sąd

Lokale mieszkalne oddaje się w

Teren, na którym usytuowany  
i kierunków zagospodarowania  
XXIII/179/01 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 17 grudnia 2020 r. z późn. zm. – budynek znajduje się w obszarze zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa itp.) - oznaczonym symbolem RM.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym z góry w terminie do 10. każdego miesiąca.

**Uwaga.** Wyżej wymienione lokale mieszkalne nie stanowią odrębnej własności w myśl ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) o własności lokali.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Wałbrzyskiego ul. Aleja Wyzwolenia 20-24, zamieszcza na stronie internetowej <https://bip.powiatwalbrzyski.pl/oraz> publikuje w prasie lokalnej „30minut” w dniu 6 września 2024 r.

NUMER LOKALU	KONDYGNACJA	POWIERZCHNIA	SKŁAD LOKALU	WYSOKOŚĆ STAWKI CZYNSZU NAJMU (z VAT)
6/2	I piętro	58,40 m <sup>2</sup>	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	291,98 zł
6/1	II piętro	33,66 m <sup>2</sup>	3 pokoje, kuchnia, łazienka	168,28 zł

Lokale mieszkalne stanowiące własność Skarbu Państwa znajdują się w budynku posadowionym przy ul. Szkolnej 6 - na części nieruchomości gruntowej w granicach dz. nr 163 obręb ewid. 0008 Struga, jednostka ewid. Stare Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00085023/5.

najem dotychczasowym lokatorom na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

jest budynek nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy w Starych Bogaczowicach w dniu 29 czerwca 2001 r. uchwałą nr XXIII/179/01 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 17 grudnia 2020 r. z późn. zm. – budynek znajduje się w obszarze zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa itp.) - oznaczonym symbolem RM.