**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SST-01**

**CPV 45000000-7 – roboty budowlane**

**CPV 452260000-7 – roboty w zakresie wykonywania pokryć i**

**konstrukcji dachowych i inne roboty specjalistyczne**

Nazwa Inwestycji:

**Wymiana pokrycia dachowego w budynku Domu Dziecka**

Adres Inwestycji**:**

**Ul. Kłodzka 28 , 58-330 Jedlina Zdrój**

Inwestor:

**Powiat Wałbrzyski**

Adres Inwestora:

**Al. Wyzwolenia 20-24 , 58-300 Wałbrzych**

**1.WSTĘP**

**1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z wyminą pokrycia dachowego dla obiektu **Domu Dziecka przy ul. Kłodzkiej 28 w Jedlinie Zdroju**

**1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako wymagania przetargowe i kontraktowe przy odbiorze i wykonaniu prac wymienionych w punkcie 1.1.

**1.3 Zakres robót opisanych Specyfikacją Techniczną**

Zakres prac obejmuje:

* Rozbiórka pierwszej i drugiej warstwy pokrycia papowego ;
* Rozbiórka obróbek blacharskich ;
* Rozbiórka rynien i ponowny ich montaż ;
* Częściowa wymiana deskowa dachu
* Pokrycie dachów papą termozgrzewalną ;
* Wykonanie obróbek blachy tytano cynk;
* Załadunek, wywiezienie na składowisko odpadów materiałów z rozbiórki;
* Uporządkowanie terenu budowy.

**1.4 Zabezpieczenie robót**

Roboty będące przedmiotem SST – 01 należy wykonywać pod ścisłym nadzorem.

**1.5. Podstawowe pojęcia.**

-robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;

-terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy

-Budynek – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach

-Remont- wykonanie w istniejącym obiekcie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiącego bieżącej konserwacji.

- materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacja projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru;

- Dzienniku budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót. poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Określenia podane w niniejszej SST-01 są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

**2.0. MATERIAŁY PODSTAWOWE**

Zastosowane materiały powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami oraz aprobatami technicznymi o których mowa w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST-01) .Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy . Jeżeli wykonawca przewiduje zastosowania innych rodzajów materiałów niż przewidziane w przedmiarze robót musi uzyskać akceptację przedstawiciela Zamawiającego.

**2.2.Składowanie materiałów na placu budowy**

Powinno odbywać się na terenie równym i utwardzonym z możliwością odprowadzenia wód opadowych.

**2.2.2 Materiały uszczelniające**

Materiały składować najlepiej w wydzielonym pomieszczeniu wewnątrz budynku, zabezpieczonym przed ewentualnym zalaniem podczas prowadzonych robót.

**2.3. Odbiór materiałów na budowie**

Materiały należy dostarczyć na budowę wraz ze świadectwem jakości, kartami gwarancyjnymi i protokółami odbioru technicznego oraz atestem o zgodności z normą.

Dostarczone materiały na miejsce budowy należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta oraz przeprowadzić oględziny dostarczonych materiałów.

W razie stwierdzenia wad lub powstania wątpliwości ich jakości, przed wbudowaniem należy poddać badaniom określonym przez przedstawiciela Zamawiającego.

**2.4. Dane charakterystyczne materiału i wyrobów**

**2.4.1 papa podkładowa tradycyjna na osnowie z wełny szklanej gr. 2,3mm**

**2.4.2 Papa podkładowa zgrzewalna** modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 200g/m2, gr. 4mm

**2.4.3 Papa nawierzchniowa** , papa asfaltowa zgrzewalna, wierzchniego krycia , modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej. Od wierzchniej strony papa pokryta jest gruboziarnistą posypką. Spodnia strona papy pokryta jest folią z tworzywa sztucznego.

Wymagania podstawowe:

- gramatura osnowy ( włóknina poliestrowa ) 200g/m2

- modyfikowana elastomerem SBS

- maks. siła rozciąg. Na pasku szer. 5cm wzdłuż/poprzek, min 850/650 N

- wydłużenie przy maks. Sile rozciąg. Wzdłuż/ w poprzek, min 40/40%

- giętkość w obniżonych temperaturach : - 250 C

- grubość min. 5,2mm

**2.4.4 Roztwór asfaltowy** **do gruntowania** – wymagania wg normy PN-B-24620: 1998.

**2.4.5 Klej bitumiczny** – systemowy, zgodnie z zaleceniami producenta.

**2.4.6 Blacha stalowa tytano cynk**

Blachy stalowe tytano cynk o gr. min 0,6mm obustronnie ocynkowane. Grubość powłoki cynku 275g/m2

**2.4.7. Deski iglaste obrzynane wymiarowe , nasycone gr. 25mm kl.II**

**3.0. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy .Na żądanie przedstawiciela Zamawiającego wykonawca udostępni do wglądu dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do używania, tam gdzie jest to wymagane.

**4.0 TRANSPORT**

Transport i składowanie wszelkich materiałów muszą być przeprowadzane przy ciągłej obserwacji właściwości materiałów i zewnętrznych warunków panujących podczas procesu tak, aby wyroby nie były poddawane żadnym szkodom.

Warunki dostawy materiałów oraz organizacja robót musi uwzględnić istniejącą lokalizację miejsca prowadzonych prac oraz ogólnodostępne ciągi komunikacyjne. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

**5.0 WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót , za ich zgodność z wymogami SST-01. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu robót zostaną , jeżeli będzie wymagać tego przedstawiciel Zamawiającego , poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Polecenia przedstawiciela Zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w tej sytuacji ponosi Wykonawca.

**5.1 Pokrycie połaci drewnianej papą podkładową**

Przed przystąpieniem do prac związanych z przybiciem gwoździami papowymi papy podkładowej należy sprawdzić stan techniczny odeskowania i w razie potrzeby uszkodzone deski wymienić .

**5.2 Pokrycie połaci papą termozgrzewalną**

Przed przystąpieniem do prac należy dokonać pomiarów połaci dachowej, sprawdzić poziomy osadzenia wpustów dachowych, wielkość spadku dachu oraz ilość przerw dylatacyjnych i na tej podstawie rozplanować rozłożenie poszczególnych pasów papy na powierzchni dachu.

Prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewanych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż : - 00C w przypadku pap modyfikujących SBS. Temperatury stosowania pap zgrzewalnych można obniżyć pod warunkiem , że rolki będą magazynowane w pomieszczeniach ogrzewanych ( ok. +200C ) i wynoszone na dach bezpośrednio przed zgrzaniem.

Nie należy prowadzić prac dekarskich w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.

Roboty dekarskie rozpoczyna się od osadzenia dybli drewnianych , rynhaków i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych. Przy małym pochyleniu dachu do 10% papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu. Miejsce zakładów na ułożonym wcześniej pasie należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu ( 12-15 cm). Zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym, powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Miarą jakości zgrzewa jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewa. W przypadku, gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką. Siłę docisku rolki do papy należy tak dobrać, aby pojawił się wypływ masy o żądanej szerokości. Silny wiatr lub zmienna prędkość przesuwania rolki może powodować zbyt duży lub niejednakowej szerokości wypływ masy. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy. Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady: - podłużny 8 cm , a poprzeczny 12-15 cm. Zakłady powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać ( po uprzednim odchyleniu papy ) i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu. W poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady nie pokrywały się. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach zaleca się przycięcie narożników układnych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 450.

**5.3 Obróbki**

Obróbki blacharskie powinny być przed wgrzaniem papy zagruntowane roztworem bitumicznym.

**5.4 Obróbki blacharskie**

Obróbki blacharskie z blachy stalowej o grubości 0,6 mm można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej niż- 150C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

**6.0 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i stosowanych materiałów. Kontrola jakości będzie obejmowała: twierdzenie zgodności wykonania z przedmiarem robót i Specyfikacją Techniczną.

**7.0 OBMIAR ROBÓT.**

Jednostką obmiarową jest :

1m 2- rozbieranie i pokrycie dachu;

t - materiały z rozbiórki.

**8.0 ODBIÓR ROBÓT.**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym ewentualne korekty i poprawki bez hamowania ogólnego postępu robót . Odbioru tego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu ( ilości) oraz jakości.

**9.0 PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Podstawą płatności jest kwota ryczałtowa podana w zawartej umowie zgodnie z umową oraz Ogólną Specyfikacją Techniczną ST-00