

Wałbrzych, 15.04.2024 r.

WOS.272.9.230.2024

Do wszystkich wykonawców

Nazwa zamówienia:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi powiatowej nr 3368D na odcinku od Nowego Julianowa do Dziećmorowic od km 1+535 do km 3+050 niezbędnej do uzyskania decyzji ZRID w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Dokumentacja projektowa zamierzeń inwestycyjnych Powiatu Wałbrzyskiego”.

Numer sprawy: WOS.272.9.230.2024

W związku z zapytaniem z dnia 09.04.2024 r. jednego z wykonawców o treści:

W nawiązaniu do zapytania ofertowego [1] zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie:

- 1) czy Zamawiający zamierza zmienić, w stosunku do istniejących, parametry drogi powiatowej nr 3368D na odcinku od Nowego Julianowa do Dziećmorowic od 1+535 do km 3+050 ? Jeśli tak to na jakie?
- 2) w nawiązaniu do pytania nr 1 oraz zobowiązania Wykonawców w pkt 9 w Zapytaniu [1] do dostosowania nazwy dokumentacji projektowej do obowiązujących przepisów prawa budowlanego, prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje rozbudowę, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, drogi powiatowej nr 3368D na odcinku od Nowego Julianowa do Dziećmorowic od km 1+535 do km 3+050?
- 3) czy przedmiot zamówienia obejmuje także przebudowę lub rozbudowę skrzyżowań drogi powiatowej nr 3368D w miejscu jej wpięcia w istniejący układ drogowy, tj. drogę wojewódzką nr 379 oraz drogę powiatową nr 2882D ?
- 4) w nawiązaniu do pytania nr 3 prosimy o wyjaśnienie czy w wycenie oferty należy ująć projekt rozbiórek budynków w obrębie skrzyżowań?
- 5) jak należy rozumieć zapis w pkt 4.8) Zapytania [1] w odniesieniu do §3 ust. 2 pkt 3) Załącznika nr 2 do tego Zapytania? Czy Wykonawca ma uwzględnić w cenie oferty nadzór autorski czy ma jednak pełnić go nieodpłatnie, a może wynagrodzenie za nadzór autorski zostanie wypłacone z góry, wraz z całym wynagrodzeniem zgodnie z §4 Projektu Umowy?

6) w jaki sposób zostanie wypłacone wynagrodzenie za oczekiwane przez Zamawiającego: „aktualizację kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy”?

Czy Wykonawca ma uwzględnić w cenie oferty taką czynność, a wynagrodzenie w tym zakresie zostanie wypłacone z góry, wraz z całym wynagrodzeniem zgodnie z §4 Projektu Umowy? Czy w przypadku etapowania zadania Wykonawca ma także przewidzieć w wycenie oferty podział dokumentacji projektowej na etapy?

7) w nawiązaniu do pytania nr 6) prosimy o podanie sposobu waloryzacji ceny w tym zakresie szczególnie, że okres realizacji Umowy przekroczy 12 miesięcy?

8) prosimy o potwierdzenie, że poziom szczegółowości Kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów robót ma być dostosowany do poziomu szczegółowości projektu budowlanego. Przedmiot zamówienia nie obejmuje projektów wykonawczych.

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu wyjaśnia:

Ad. 1

Parametry drogi i pobocza minimum jak dla drogi klasy Z.

Ad. 2

Zamawiający przewiduje przebudowę drogi. W przypadku odmiennej interpretacji organów architektoniczno-budowlanych, nazwa może ulec zmianie i powinna być dostosowana do wymagań tych organów, jeśli zostanie zakwalifikowana np. jako rozbudowa.

Ad. 3

Tak. Parametry skrzyżowań muszą zostać dostosowane do parametrów drogi.

Ad. 4

Wstępna analiza pozwala stwierdzić, że jest możliwa realizacja zadania i dostosowanie drogi do kategorii drogi klasy Z bez konieczności rozbiórki budynków mieszkalnych. Zamawiający nie przewiduje rozbiórek budynków mieszkalnych. W przypadku konieczności wymagane będzie uzyskanie odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.

Ad. 5

Zamawiający nie przewiduje pełnienia obowiązkowej funkcji nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania w trybie przewidzianym w ustawie – prawo budowlane. Zapis odnosi się do wystąpienia ewentualnej konieczności wprowadzenia zmian do projektu, nie przewidzianych w pierwotnym projekcie, lub akceptacji zmian nieistotnych na etapie realizacji. Takie czynności winny zostać uwzględnione w niniejszej ofercie.

Ad. 6

Wszelkie aktualizacje powinny być wliczone w cenę oferty.

Ad. 7

Zamawiający nie uwzględnia waloryzacji. W ofercie należy uwzględnić wszelkie możliwe przyszłe koszty.

Ad. 8

Kosztorys inwestorski winien zostać opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, gdzie podstawą do sporządzenia stanowi: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, założenia wyjściowe do kosztorysowania, ceny jednostkowe robót podstawowych.

Mając na względzie obszerność pytań Wykonawcy oraz wyjaśnień Zamawiającego, ewentualną konieczność wprowadzenia tych zmian w ofertach Wykonawców:

zmienia się termin składania ofert na 22 kwietnia 2024 roku godz. 15.30.

Otwarcie ofert nastąpi 23 kwietnia 2024 roku.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o tym fakcie przed upływem terminu składania ofert.

- 1) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej dodatkowo z dopiskiem „ZMIANA”.
- 2) Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną one dołączone do oferty.

STAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski