

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Załącznik
do Zarządzenia nr 19/2024 Starosty Wałbrzyskiego
z dnia 01 lutego 2024 roku

**Wykaz nieruchomości zabudowanej
będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia**

1. **położenie:** Szczawno-Zdrój, ul. Słowiańska
2. **numer geodezyjny i powierzchnia nieruchomości:** obręb ewidencyjny nr 0001, Szczawno-Zdrój 1, działka nr ewid. 515/2 o powierzchni 0,0025 ha
3. **numer księgi wieczystej:** SW1W/00061692/1
4. **opis nieruchomości:** nieruchomość opisana jest w operacie ewidencji gruntów i budynków jako klasoużytek Bi czyli inne tereny zabudowane,
5. **przeznaczenie w MPZP:** działka nr ewid. 515/2 objęta jest jednostką urbanistyczną oznaczoną na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dla strefy „A” ochrony uzdrowskiej, *symbolem: 2.5 MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług*
6. **przeznaczenie:** nieruchomość zabudowana (działka nr ewid. 515/2) przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
7. **wysokość czynszu:** 45 zł netto miesięcznie oraz należny podatek VAT.

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Iwona Bartnik tel. 74 84 60 546
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami