

**Zarządzenie nr 12/2024**  
**Starosty Wałbrzyskiego**  
**z dnia 12 stycznia 2024 roku.**

**w sprawie:** w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 545/6, położonej w Walimiu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. 344 ze zm.) w związku z art. 285, art. 287 i art. 288 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610).

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Zezwalam na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewid. 0009 Walim, gm. Walim oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 545/6, o pow. 0,0328 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu VII Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SW1W/00099730/5 - ograniczonym prawem rzeczowym w postaci odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu.

2. Służebność gruntową ustanawia się na rzecz Gminy Walim – obdarowanej częścią nieruchomości władnącej, położonej w obrębie ewid. 0009 Walim, gm. Walim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 545/9 o powierzchni 0,4084 ha.

3. Część nieruchomości nieposiadająca dostępu do drogi publicznej, położona jest w ewid. 0009 Walim, gm. Walim, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 545/9 o powierzchni 0,4084 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SW1W/00024410/0.

4. Przebieg służebności gruntowej obejmuje całą nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 545/6 o pow. 0.0328 ha.

5. Służebność ustala się na czas nieoznaczony.

**§2**

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością gruntową określi protokół uzgodnień stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Archtektoniczno-Budowlanego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski