Wałbrzych, dnia ………………………………..

Wnioskodawca/cy/Pełnomocnik/cy:

…………………………………………………………

…………………………………………………………

…………………………………………………………

*nr telefonu*

**Starosta Wałbrzyski**

Aleja Wyzwolenia 20-24

58-300 Wałbrzych

**WNIOSEK**

**o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa**

Wnoszę o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę/ki numer …………………………., obręb geodezyjny …………………………………….……..., położoną/ne w …..……………………………………………….., na rzecz każdoczesnego właściciela/użytkownika wieczystego, celem zapewnienia działce/kom numer …………………………………………………………………………………………………………………………………………………

obręb ……………………………………………. dostępu do drogi publicznej.

Uzasadnienie ………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Okres ustanowienia służebności na czas nieokreślony/czas określony do …………………………………….. \*.

Jednocześnie zobowiązuję się do pokrycia kosztów:

* sporządzenia operatu szacunkowego, na potrzeby określenia opłaty z tytułu ustanowienia służebności,
* jeśli to konieczne, podziału nieruchomości, w celu wydzielenia działki ewidencyjnej, po której przebiegać będzie służebność,
* sporządzenia aktu notarialnego w wysokości określonej przez kancelarię notarialną,
* wieczysto-księgowych,

Oświadczam również, że w razie wycofania wniosku o ustanowienie służebności w trakcie trwania postępowania, pokryję koszty, poniesione przez Starostę reprezentującego Skarb Państwa, do dnia wycofania wniosku.

Do wniosku przedkładam następujące załączniki:

* mapa do celów prawnych z dokładnym określeniem w (m2) przebiegu służebności z oznaczeniem numeru i granic działki ewidencyjnej, po której ma przebiegać służebność oraz z oznaczeniem numeru i granic działki ewidencyjnej wnioskodawcy,
* pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową – w przypadku ustanowienia pełnomocnika,
* oświadczenie Inwestora, stanowiące załącznik do Zarządzenia nr 81 Starosty Wałbrzyskiego z dnia 28.09.2023 r.

**Uwaga:**

Jeżeli właścicielem nieruchomości, na rzecz której ma być ustanowiona służebność, jest kilka osób, wniosek składają wszyscy współwłaściciele nieruchomości władnącej.

\*właściwe podkreślić