

Starosta Wałbrzyski
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Wałbrzyskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Jedlina-Zdrój

1.	Położenie nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0004 Jedlina Zdrój, gmina: Jedlina Zdrój
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów	Nr KW: SW1W/00013698/2 działka nr 214/1, obręb: 0004 Jedlina Zdrój, użytek gruntowy „B”
3.	Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia działki: 0,0765 ha
4.	Opis nieruchomości	Działka nr 214/1 zlokalizowana jest przy ulicy Akacjowej w centrum Jedliny Zdroju. Dojazd i dojście bezpośrednio z ulicy Akacjowej - drogi gminnej nawierzchni asfaltowej. Działka składa się z użytku „B” o pow. 0,0765 ha. Na działce posadowiony jest budynek niemieszkalny- obiekt użytkowy, który w ostatnich latach pełnił funkcję budynku laboratoryjnego Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej z siedzibą w Wałbrzychu. Budynek wybudowany został w 1982 r. w technologii tradycyjnej. Jest to obiekt 2 - kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym (strychem), podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 pomieszczeń laboratoryjnych i 6 pomieszczeń pomocniczych. Od około 2 lat nie jest użytkowany.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	działka nr 214/1: 2UA- teren usług administracji publicznej Przeznaczenie terenów: zabudowa usług administracji, obiekty małej architektury, budynki gospodarcze i garażowe, parkingi, zieleni urządzona.
6.	Wartość nieruchomości zabudowanej	działka nr 214/1 – 249 000,00 zł
7.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Zbycie nieruchomości zabudowanej w drodze darowizny na rzecz Gminy Jedliny-Zdrój.
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Upływa 29 grudnia 2023 r.
9.	Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości	Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.). wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu, na okres 21 dni, w terminie od: 17 listopada 2023 r. do 8 grudnia 2023 r., a także umieszcza się na stronie internetowej Starostwa, Biuletynach Informacji Publicznej Starostwa i Wojewody Dolnośląskiego. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Wałbrzych, dnia 16.11.2023 r.

STAROSTA WAŁBRZYSKI

Krzysztof Kwiatkowski

STAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski

Sporządziła:
Referent: M. Dolata
Wydział Administracji Architektoniczno – Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami
tel. 74 84 60 545
e-mail: m.dolata@powiatwałbrzyski.pl

NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomości

Grażyna Rieku