

**Uchwała nr 144/2018**  
**Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego**  
**z dnia 7 grudnia 2018 roku**

**w sprawie:** ustalenia minimalnej stawki czynszu najmu nieruchomości stanowiącej własność powiatu przy Al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu do rokowań z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 995 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Powiatu nr XXVII/140/14 z dnia 06 listopada 2014 roku w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania gruntów zabudowanych i niezabudowanych, wynajmowania lokali i określania stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony – uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Ustala się minimalną miesięczną stawkę do rokowań z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu z tytułu najmu części nieruchomości przy Al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu w wysokości:

1) lokal użytkowy - 4,10 zł netto/1 m<sup>2</sup>

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego, Promocji i Oświaty.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Przewodniczący Zarządu:**

Krzysztof Kwiatkowski

**Wicestarosta:**

Iwona Frankowska

**Członkowie Zarządu :**

Mirosław Potapowicz

Piotr Pol

Marek Masiuk

## **UZASADNIENIE**

W związku z podjęciem Uchwały Rady Powiatu nr XXVII/140/14 z dnia 06 listopada 2014 r. w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania gruntów zabudowanych i niezabudowanych, wynajmowania lokali i określania stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zaszła potrzeba ustalenia stawek czynszu najmu z w/w tytułu.

**STAROSTA**

**Krzysztof Kwiatkowski**