

Uchwała Nr 129/2018
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia 15 listopada 201/8 roku

w sprawie: uzgodnienia przez Zarząd Powiatu „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice „

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2018r. poz. 995 z późn. zm.) oraz w związku z art. 17 pkt. 6 lit. „b” ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2018 r. ,poz. 1945) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwała co następuje:

§ 1

Nie uzgadnia się „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice „

Projekt planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta:

Krzysztof Kwiatkowski

Członkowie Zarządu :

Mirosław Potapowicz

Stanisław Janor

UZASADNIENIE

Pan Leszek Juchkiewicz, działający z upoważnienia Wójta Gminy Stare Bogaczowice skierował pismem z dnia 26.10.2018r.(wpłynęło: 05.11.2018r), znak: RIG.6721.CH.1.2018 wniosek w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt. 6, lit. b ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice „

W dniu 07 listopada 2018r. odbyło się posiedzenie Zespołu Uzgadniania projektów miejscowych planów zagospodarowania terenu i projektów decyzji o warunkach zabudowy w skład którego wchodzi przedstawiciele :

- a) Wydziału Infrastruktury Powiatu i Ochrony Środowiska,
- b) Wydziału Geodezji i Kartografii,
- c) Wydziału Organizacyjnego Promocji i Oświaty,
- d) Zarządzania Kryzysowego
- e) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
- f) Wydziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami :

na którym przedstawiciel Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami wniósł uwagi do przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na :

1. brak w tekście w.w. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisu dla jednostek oznaczonych na rysunku planu jako 1.U, 2.U, 3.U.

Biorąc pod uwagę powyższe, przy tak skonstruowanych zapisach miejscowego planu zagospodarowania terenu nie będzie można w sposób prawidłowy wydać pozwolenia na budowę, a ponadto stanowi to naruszenie § 4 i § 7 cyt. wyżej Rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003, nr 164, poz. 1587)

WICESTAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski