

**Zarządzenie Nr 57/2023
Starosty Wałbrzyskiego
z dnia 29 czerwca 2023 roku**

w sprawie: w sprawie obciążenia służebnością gruntową części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 545/6, położonej w Walimiu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. 344) w związku z art. 285, art. 287 i art. 288 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zezwalam na obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewid. 0009 Walim, gm. Walim oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 545/6, o pow. 0,0328 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu VII Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SW1W/00024410/0 - ograniczonym prawem rzeczowym w postaci odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu.

2. Służebność gruntową ustanawia się na rzecz Pani Anety Błaszkievicz – nabywcy oraz kaźdoczesnych właścicieli części nieruchomości władnającej, położonej w obrębie ewid. 0009 Walim, gm. Walim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 545/11 o powierzchni 0,1455 ha, nr 545/7 o powierzchni 0,0397ha i nr 545/4 o powierzchni 0,3000 ha.

3. Część nieruchomości nieposiadająca dostępu do drogi publicznej, położona jest w ewid. 0009 Walim, gm. Walim, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 545/11 o powierzchni 0,1455 ha, nr 545/7 o powierzchni 0,0397 ha i nr 545/4 o powierzchni 0,3000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SW1W/00024410/0.

4. Przebieg służebności gruntowej obejmuje całą część nieruchomości, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 545/6 o pow. 0.0328 ha.

5. Służebność ustala się na czas nieoznaczony.

§2

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością gruntową określi protokół uzgodnień stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Archtektoniczno-Budowlanego i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski

