

W związku z zapytaniem z dnia 21.02.2023 r. jednego z wykonawców o treści:

1. „Zamawiający w trakcie realizacji usługi będzie wymagał raz na kwartał mycia okien. Aby prawidłowo oszacować koszt usługi, zwracam się z prośbą o podanie metrażu okien przeznaczonych do mycia wraz z informacją czy jest to pomiar jednostronny czy obustronny.
2. Czy u Zamawiającego występują okna, które wymagają mycia wysokościowego np. z drabiny, wsięgnika lub alpinistycznie? Jeśli tak, to proszę o podanie metrażu tych okien wraz z informacją czy jest to pomiar jednostronny czy obustronny.
3. Zamawiający w trakcie realizacji usługi będzie wymagał zapewnienia przez Wykonawcę środków higienicznych do toalet. Aby prawidłowo oszacować koszt usługi, zwracam się z prośbą o podanie średniomiesięcznego zużycia papieru toaletowego, mydła w płynie i jeśli występują to ręczników papierowych. Jeśli Zamawiający nie posiada takich informacji, to proszę o podanie liczby osób pracujących w obiekcie.
4. Czy w § 4 ust. 7 projektu umowy - w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 5, nie powinno być odniesienie do ust. 6?”

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu wyjaśnia:

Ad. 1 i 2

350 okien o przybliżonej powierzchni 800 m² (pomiar obustronny), do mycia okien nie potrzeba sprzętu alpinistycznego i wsięgnika, jedynie w niektórych miejscach praca na drabinie wewnątrz budynku.

Ad. 3

Dla budynku Starostwa Powiatowego zamawiający nie dysponuje takimi danymi, gdyż środki czystości zapewniał dotychczasowy wykonawca. W Starostwie zatrudnionych jest około 100 osób ponadto z toalet również korzystają klienci.

Ad. 4

W §4 ust. 7 projektu umowy wystąpiła oczywista omyłka pisarska. Zawarte w §4 ust. 7 odniesienie do wcześniejszych zapisów umownych ma dotyczyć oczywiście obowiązku zatrudniania osób wykonujących czynności w zakresie wykonania kompleksowej usługi porządkowej na podstawie umowy o pracę, tj. zapisów o których mowa w ust. 6 a nie w ust. 5. Zatem prawidłowa treść §4 ust. 7 projektu umowy brzmi:

7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 6:
 - 1) Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o

pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.

- 2) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.