

Zarządzenie Nr 30/2022
Starosty Wałbrzyskiego
z dnia 11 maja 2022 roku

w sprawie: w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Boguszwowie Gorcach na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 11a i art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.), w związku z art. 305¹, art. 305³ i art. 305⁴ ustawy z 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2020 roku poz. 1740 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Zezwalam na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu polegającej obciążeniu części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w gminie Boguszów Gorce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 3/2 o pow. 0,2787 ha, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec, użytek „dr”, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00072198/8.

2. Służebność przesyłu ustanowiona zostanie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP PL 113-23-16-427, REGON 017319027, bądź jej następców prawnych.

3. Służebność polegać będzie na prawie korzystania z części nieruchomości obciążonej, opisanej w § 1 pkt. 1, a w szczególności celem wybudowania infrastruktury telekomunikacyjnej – linii światłowodowej, w związku z realizacją projektu pn. „Budowa infrastruktury systemu ERTMS/GSM-R na liniach kolejowych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w ramach NPW ERTMS”

4. Przebieg służebności obejmować będzie teren o powierzchni całkowitej 12,8 m², a po doliczeniu strefy ochronnej (pas gruntu szerokości 2 metrów licząc po 1 m od osi posadowionej infrastruktury) powierzchnia objęta służebnością przesyłu wyniesie 233,6 m².

5. Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony, licząc od dnia zawarcia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

§ 2. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu oraz wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty wpisu służebności do księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości obciążonej określa odrębna umowa podpisana pomiędzy stronami, stanowiąca wraz z niniejszym zarządzeniem podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Krzysztof Kwiatkowski