

Uchwała Nr 152/2021
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia 26 października 2021 roku

w sprawie: ustalenia minimalnej stawki czynszu najmu nieruchomości stanowiącej własność powiatu wałbrzyskiego przy al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu do rokowań z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu na rok 2022.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 920 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 14, §15, §18, §19 uchwały Rady Powiatu Wałbrzyskiego nr XXIX/43/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wałbrzyskiego, **Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się minimalną miesięczną stawkę lokalu użytkowego do rokowań z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu z tytułu najmu części nieruchomości przy al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu, na rok 2022, w wysokości: **4,40 zł netto/m².**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego, Promocji i Oświaty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:

Krzysztof Kwiatkowski

Wicestarosta:

Iwona Frankowska

Członkowie Zarządu:

Mirosław Potapowicz

Bogusław Uchmanowicz

Marek Masiuk

Uzasadnienie

Zgodnie z §18 oraz §19 uchwały Rady Powiatu Wałbrzyskiego nr XXIX/43/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wałbrzyskiego, przyjmuje się minimalną miesięczną stawkę do rokowań z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu, z tytułu najmu części nieruchomości przy al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu, na okres 1 roku tj. od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. w wysokości: 4,40 zł netto/m².

Poprzednia stawka za wynajem lokalu użytkowego wynosiła 4,26 zł netto/m².

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski