…………………………………. ………………………………….

(nr rejestru organu właściwego (miejscowość i data)

do wydania zaświadczenia)

…………………………………………………………………

…………………………………………………………………

…………………………………………………………………

Wnioskodawca/y – właściciel/e lokalu

(imię i nazwisko lub nazwa oraz dokładny adres)

**STAROSTA WAŁBRZYSKI**

**AL. WYZWOLENIA 20-24**

**58-300 WAŁBRZYCH**

(nazwa organu właściwego

do wydania zaświadczenia)

**WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O SAMODZIELNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO LUB LOKALU O INNYM PRZEZNACZENIU**

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1048), art. 217 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2021r. , poz. 735) i art. 1 ust 1 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546)

 wnoszę o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu:

□ mieszkalny

□ użytkowy/na cele inne niż mieszkalne

 1..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(pełny adres obiektu budowlanego, w którym znajduje się wydzielany lokal/lokale)

2.……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(nr działki, nr obrębu, jednostka ewidencyjna)

Do wniosku o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu dołączam (odpowiednie zakreślić):

□ opis określający usytuowanie lokalu i pomieszczeń przynależnych w obiekcie budowlanym (wykonany przez osobę

 posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę) wraz z oświadczeniem, że

 przedmiotowy lokal jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku i jest samodzielnym lokalem w rozumieniu art. 2 ust

 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. – o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1048)

□ rzuty poszczególnych kondygnacji, na których znajduje się lokal i pomieszczenia przynależne (przynajmniej w ilości 2 szt.)

□ wyrys z operatu ewidencyjnego ( w przypadku położenia pomieszczeń przynależnych poza budynkiem)

□ wypełniony i podpisany przez właściciela lokalu druki zaświadczenia (przynajmniej w ilości 2 szt.)

□ upoważnienie /pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy/właściciela

□ opłata skarbowa za wydanie zaświadczenia \*)

□ opłata skarbowa za udzielone pełnomocnictwo

 …..……………………………………………………………………..

(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)

\*) dotyczy lokali użytkowych lub na cele inne niż mieszkalne