

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Aleja Wyzwolenia 22
58-300 Wałbrzych

Wrocław, dnia 20.07.2021r.
KNWr5.602.80.2020.MK/19
UNP: 2021- 0332276

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu informuje, że w dniu **20.08.2021r. o godz. 11.00** w siedzibie tut. Oddziału przy ul. Joannitów 13 we Wrocławiu pokój nr 342 odbędą się przetargi na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Wałbrzychu przy ulicy Handlowej 2, województwo dolnośląskie, o powierzchni użytkowej 43,41 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni 22,84 m² oraz udziałem wynoszącym 2356/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 80 AM-3, obręb Podgórze N-39 o powierzchni 0,0869 ha.

W załączeniu przesyłamy ogłoszenie przetargowe, które ukazało się w dniu dzisiejszym w „Rzeczpospolitej”, celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa.

Jednocześnie informujemy, że regulaminy przetargowe zawierające dokumenty przetargowe oraz informację przetargową są dostępne również do pobrania dla osób zainteresowanych przystąpieniem do przetargu na stronie www.pkp.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie tut. Oddziału przy ul. Joannitów 13 we Wrocławiu w Wydziale Sprzedaży pokój 342 III piętro lub pod nr tel. 71 717-13-33.

Opracowała:
Małgorzata Klinger
Główny Specjalista
e-mail: malgorzata.klinger@pkp.pl
tel. kontaktowy +48 71 717 13 33
tel. kom. +48 601 261 537

Naczelnik Wydziału

Józef Muzyka



0000063048
WOS 14573/07/2021
23-07-2021

Z	LS	SW	SZ	SO	SN	SK	OWK
AS	W P Ł Y N Ę Ł O (1)						OR
SG	Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu						WOS
	WYDZIAŁ OBSŁUGI I SPRAW OBYWATELSKICH						
	-PUNKT KANCELARZYNI-						
SGN	23-07-2021						WIF
SGP	Liczba załączników						ZAB
SD	Nr dziennika						ZK
TK	podpis						PRK
	SPP	SDM	KW	KF		RP	

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGLASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Wałbrzychu przy ulicy Handlowej 2, województwo dolnośląskie, o powierzchni użytkowej 43,41 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni 22,84 m² oraz udziałem wynoszącym 2356/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 80 AM-3, obręb Podgórze N-39 o powierzchni 0,0869 ha.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 04.08.2021 r. w godz. 13.00- 14.00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, w godz. 8.00 -15.00 pod numerem tel. 601 273 876

Cena wywoławcza nieruchomości: 97 000,00 zł netto

Wadium: 9 700,00 zł

Postąpienie: 1000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 20.08.2021r. o godz. 11.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/496/2021** w terminie **do dnia 17.08.2021 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 17.08.2021r. do godz. 14.00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr **postępowania: 1011/KNO/496/2021**. **Nie otwierać przed godziną 11.00 dnia 20.08.2021 r.**” - Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A,
- **Nie później niż do dnia 13.08.2021r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr **postępowania 1011/KNO/496/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.